ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ   Αρ. Φύλλου **1457**

15 Δεκεμβρίου 1993

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 238/92

Αναθεώρηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Σερβίων Ν. Κοζάνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33/Α) όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 1512/1985 (ΦΕΚ 4/Α) άρθρα 6 και 7.

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν (άρθρα 3, 9, 29 και 70).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (210 Α) άρθρα 6, 7, 8, 9, 11 και 31.

4. Τις διατάξεις του Ν. 651/77 (ΦΕΚ 207 Α) και ειδικό τερα το άρθρο 12 παράγρ. 1α.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 (ΦΕΚ 137 Α).

6. Την υπ' αριθ. 32900/1253/25.4.86 απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ «Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) Σερβίων του Ν. Κοζάνης (ΦΕΚ 653 Δ).

7. Την υπ' αριθ. 43730/2227/1987 απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ «χαρακτηρισμός ως πυκνοδομημένου τμήματος περιοχής Σερβίων του Δήμου Σερβίων Ν. Κοζάνης».

8. Το από 15.1.1988 Π. Δ/γμα, τεύχος Δ' ΦΕΚ 139/17.2.88 για την έγκριση της Πολεοδομικής μελέτης επέκτασης της πόλης των Σερβίων.

9. Τις υπ' αριθ. 27505/11.6.68 (ΦΕΚ 125 Δ'/20.7.68), 1696/17.6.78 (ΦΕΚ 348 Δ) της 12.7.78 και 7709/21.11.1978 αποφάσεις Νομάρχη Κοζάνης και την ΤΥ οικ. 9428/9.11.79 και 3404/14.6.1975 αποφάσεις Νομάρχη Κοζάνης.

10. Τις υπ' αριθ. 72/87, 55/88, 37/90, 115/90, 80/91, 81/91, 67/92, 74/92, 87/92, 88/92 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Σερβίων.

11. Τις υπ' αριθ. πρωτ. 16/18.1.1991, 77/91 και 81/92 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου ΠΕΧΩΔΕ Ν. Κοζάνης σχετικά με το θέμα.

13. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται: Η αναθεώρηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Σερβίων Ν. Κοζάνης με την διάνοιξη οδών και πεζοδρόμων με τον καθορισμό οικοδομησίμων χώρων, οδών, πεζοδρόμων, χώρων πρασίνου κ.λπ., όπως οι παραπάνω ρυθμίσεις φαίνονται στα έξη (6) σχετικά χρωματισμένα πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:1.000 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο του Τμ. Πολεοδομίας και ΠΕ της Νομαρχίας μας στις 8.10.1992, συνοδεύουν την απόφαση αυτή και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της.

Άρθρο 2

Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημενων ή μη που βρίσκονται στα οικοδομικά τετράγωνα της περιοχής της οποίας το σχέδιο αναθεωρείται με το άρθρο 1 επιβάλλεται προκήπιο πλάτους τεσσάρων (4), τριών (3) και δύο και μισό (2,5) μέτρων όπως φαίνεται στα ίδια διαγράμματα.

Άρθρο 3

1. Στους οικοδομήσιμους χώρους που χαρακτηρίζονται με τα στοιχεία ΒΣΡ/Α στα σχετικά διαγράμματα επιτρέπεται η χρήση γενικής κατοικίας όπως προσδιορίζεται με το άρθρο 3 του Π.Δ. 23.2.87 (ΦΕΚ 166 Δ/6.3.87) με εξαίρεση τα πρατήρια βενζίνης (Β), τα συνεργεία αυτοκινήτων (Σ) και τα κτίρια στάθμευσης (Ρ) που απαγορεύονται.

2. Στους οικοδομήσιμους χώρους που χαρακτηρίζονται με το στοιχείο Ρ/Α απαγορεύονται τα κτίρια στάθμευσης και επιτρέπεται η χρήση γενικής κατοικίας όπως προσδιορίζεται με το άρθρο 3 του Π.Δ. 23.2.87 (ΦΕΚ 166 Δ/6.3.87) και συνεργεία αυτοκινήτων.

3. Υφιστάμενες χρήσεις στις περιοχές στις οποίες αναθεωρείται το πολεοδομικό σχέδιο με το άρθρο 1 του παρόντος, διατηρούνται χωρίς να επιτρέπεται η επέκταση των εγκαταστάσεών τους έστω και αν αντίκεινται στα οριζόμενα στις προηγούμενες παραγράφους, εφόσον δεν αντίκειται στις χρήσεις γενικής κατοικίας όπως προσδιοτίζεται με το άρθρο 3 του Π.Δ. 23.2.87 (ΦΕΚ 166 Δ/6.3.87).

Στις περιπτώσεις που αντίκειται στις χρήσεις γενικής κατοικίας επιτρέπεται η λειτουργία τους μέχρι και 5 χρόνια από την ισχύ της παρούσας, χωρίς να επιτρέπεται η επέ-

κταση των εγκαταστάσεών τους, με την επιφύλαξη άλλων απαγορευτικών διατάξεων.

Άρθρο 4

Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων ορίζονται κατά τομείς ΙΑ, ΙΙΒ, ΙΙΓ, ΙVΔ, όπως φαίνονται στα ίδια διαγράμματα ως εξής:

Α. Τομέας ΙΑ

1. Ελάχιστο πρόσωπο δέκα (10) μ.
Ελάχιστο εμβαδόν διακόσια (200) τ.μ.
2. Επιπλέον των προϋποθέσεων της προηγούμενης παραγράφου 1 επιτρέπεται η οικοδόμηση σε μη άρτια οικόπεδα σύμφωνα με τους όρους και προϋποθέσεις που τίθενται στο άρθρο 25 του Ν. 1337/1983 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 5 παρ. 8 του Ν. 2052/1992.
3. Συντελεστής δόμησης: 2,4.
4. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων κατά ΓΟΚ.
5. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων κατά ΓΟΚ.
6. Σε περίπτωση κατασκευής στέγης αυτή κατασκευάζεται με κλίση μέχρι τριάντα πέντε τοις εκατό (35%).

Β. Τομέας ΙΙΒ

1. Ελάχιστο πρόσωπο δέκα (10) μ.
Ελάχιστο εμβαδόν διακόσια πενήντα (250) τ.μ.
2. Επιπλέον των προϋποθέσεων της προηγούμενης παραγράφου 1 επιτρέπεται η οικοδόμηση σε μη άρτια οικόπεδα σύμφωνα με τους όρους και προϋποθέσεις που τίθενται στο άρθρο 25 του Ν. 1337/1983 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 5 παρ. 8 του Ν. 2052/1992.
3. Συντελεστής δόμησης: 1,8.
4. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων κατά ΓΟΚ.
5. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων κατά ΓΟΚ.
6. Σε περίπτωση κατασκεής στέγης αυτή κατασκευάζεται με κλίση μέχρι τριάντα πέντε τοις εκατό (35%).

Γ. Τομέας ΙΙΙΓ

1. Ελάχιστο πρόσωπο δώδεκα (12) μ.
Ελάχιστο εμβαδόν τετρακόσια (400) τ.μ.
2. Επιπλέον των προϋποθέσεων της προηγούμενης παραγράφου 1 επιτρέπεται η οικοδόμηση σε μη άρτια οικόπεδα σύμφωνα με τους όρους και προϋποθέσεις που τίθενται στο άρθρο 25 του Ν. 1337/1983 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 5 παρ. 8 του Ν. 2052/1992.
3. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων κατά ΓΟΚ.
4. Συντελεστής δόμησης 1,4.
5. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων κατά ΓΟΚ.
6. Σε περίπτωση κατασκευής στέγης αυτή κατασκευάζεται με κλίση μέχρι τριάντα πέντε τοις εκατό (35%).

Β. Τομέας ΙVΔ

1. Ελάχιστο πρόσωπο δέκα τέσσερα (14) μ.
Ελάχιστο εμβαδόν διακόσια πενήντα (250) τ.μ.
2. Επιπλέον των προϋποθέσεων της προηγούμενης παραγράφου 1 επιτρέπεται η οικοδόμηση σε μη άρτια οικόπεδα σύμφωνα με τους όρους και προϋποθέσεις που τίθενται στο άρθρο 25 του Ν. 1337/1983 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 5 παρ. 8 του Ν. 2052/1992.
3. Συντελεστής δόμησης: 1,00.
4. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων κατά ΓΟΚ.
5. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων κατά ΓΟΚ.
6. Σε περίπτωση κατασκευής στέγης αυτή κατασκευάζεται με κλίση μέχρι τριάντα πέντε τοις εκατό (35%).

Άρθρο 5

Άδειες που εκδόθηκαν μέχρι την δημοσίευση του παρόντος διατάγματος ή άδειες για τις οποίες έχει υποβληθεί πλήρης μελέτη στην αρμόδια Πολεοδομική Υπηρεσία μέχρι την δημοσίευση του παρόντος εκτελούνται όπως εκδόθηκαν ή εκδίδονται με τις προϊσχύουσες διατάξεις βάσει των υποβληθέντων στοιχείων.

Άρθρο 6

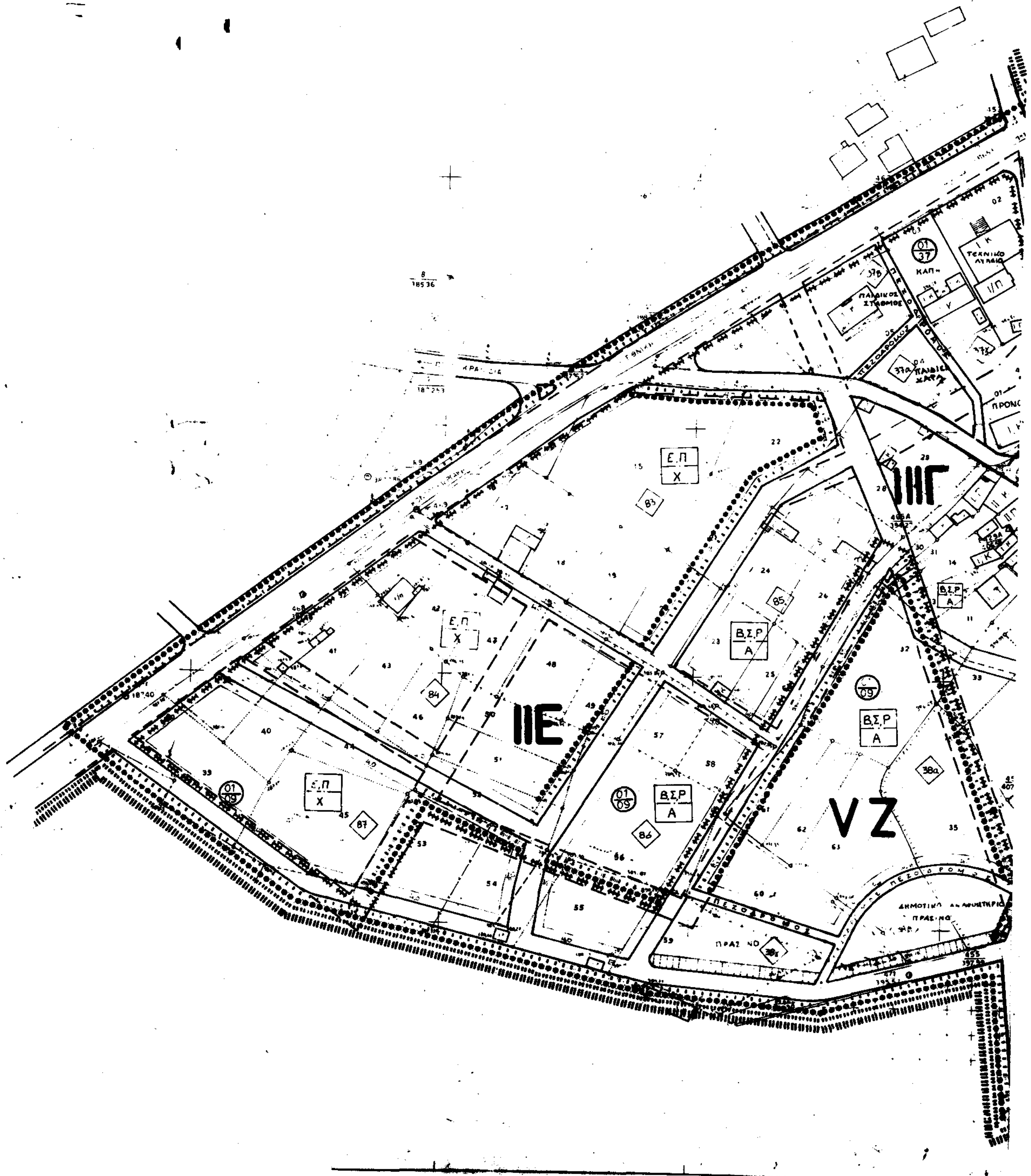
Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

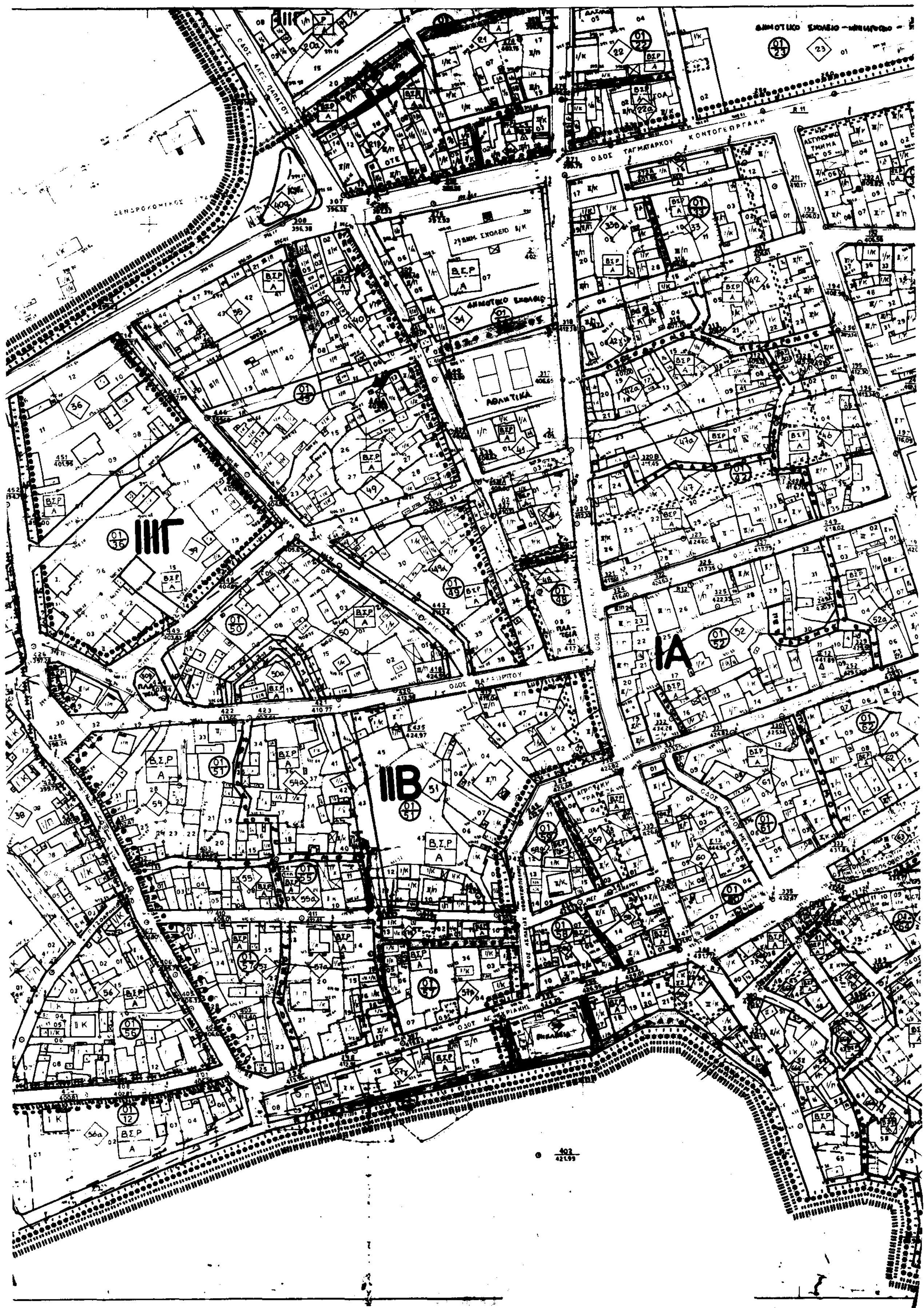
Η παρούσα απόφαση και τα τοπογραφικά διαγράμματα που την συνοδεύουν (6 φύλλα σε κλίμακα 1:1.000) να αναρτηθούν στο κτίριο της Νομαρχίας Κοζάνης, Τμήμα Πολεοδομίας και ΠΕ, 5ος όροφος για 15 ημέρες μετά τη δημοσίευση του λεκτικού της απόφασης και των τοπογραφικών διαγραμμάτων στο ΦΕΚ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 30 Νοεμβρίου 1993

Ο Νομάρχης
ΣΤΕΡΓΙΟΣ Γ. ΜΑΤΙΚΑΣ


IIE
IIIΓ
VZ
Ε.Π
Χ
Β.Σ.Ρ
Α
ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ
ΤΕΧΝΙΚΟ ΛΥΚΕΙΟ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΠΡΑΣΙΝΟ


IIIΓ
IA
IIB

Υ.Χ.Ο.Π

Ε.Π.Α 82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο Πολεοδομικής Ενότητος / City Planning Unit Boundary
- Οριο Γειτονιάς / Neighborhood Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη) / Street Line (green)
- Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη) / Building Line (red)
- Κ Χ — Ελεύθερος Χώρος Κοινοχρηστος / Public Open Space
- Οριο Τομεα Συντελεστη Δομησης (Σ.Δ.) / Maximum Floor Area Ratio District Boundary
- Ι ΙΙ — Τομεις Συντελεστων Δομησης / Floor Area Ratio Districts
- Οριο Τομεα Λοιπων Ορων Δομησης / Building Regulations District Boundary
- Α Β Γ — Τομεις Λοιπων Ορων Δομησης / Other Building Regulations Districts

ΤΟΜΕΙΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV	[crossed out]
Σ.Δ.	2,4	1,8	1,4	1,0	0,6 στο φύλλο

Η απόφαση δημοσιεύθηκε στο φύλλο ... τεύχος ... της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως ...

ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ	Α		Β		Γ		Δ		Ε	Ζ	
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	Π	Ε	Π	Ε	Π	Ε	Π	Ε	Κρίνονται από ειδική επιτροπή, ανάλογα με το πρόγραμμα και τις ανάγκες της μονάδος που πρόκειται να εγκατασταθεί.	Π	Ε
	●	200	10	250	12	400	14	250		18	500
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	Π	Ε	Π	Ε	Π	Ε	Π	Ε		Π	Ε
	5	60 max Ε κτίσματος 80 μ²	7	100	8	200	-			10	200
ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ	[crossed out]		$\xcancel{2}$		$\xcancel{2}$		[crossed out]			2	
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ	κατά ΓΟΚ		κατά ΓΟΚ		κατά ΓΟΚ		κατά ΓΟΚ			7,5 m.	

- — — — Καταργούμενη Ρυμοτομική Γραμμή / Abolished Street Line
- Οριο Κεντρικής Περιοχής / Central Area Boundary
- Β,Σ,Ρ / Α — Α: Γενική Κατοικία / Mixed Residential
  - Χρησεις που απαγορευονται: Νηπιαγωγεία
  - Β: Πρατηρια βενζινης
  - Σ: Συνεργεια αυτοκινητων
  - Ρ: Κτιρια
- Ε,Π / Χ — Χ: Χονδρεμπόριο / Wholesale
  - Χρησεις που απαγορευονται:
  - Ε: Εκπαιδευση
  - Π: Προνοια
- (01/90) Αριθμηση Ο.Τ. βασει κτηματολογικων πινακων
- ⟨10⟩ Αριθμηση Ο.Τ. βασει εγκεκριμμενου ρυμοτομικου
- Αναθεώρηση εγκεκριμένου σχεδίου βάσει του άρθρου 13 του Ν.Δ.1337

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε.
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
8-10-92
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΟΥΚΗΣ
Αρχ. Μηχ. Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε.
1. Περίληψη απόφασης Αναθεώρηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Σερβίων Ν. Κοζάνης
2. Αρ. Πρωτ. & ημερ. απόφ. 238/6-10-93
Ο Νομάρχης Κοζάνης
ΛΟΥΚΑΣ ΚΑΤΣΑΡΟΣ

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΠΕΧΩΔΕ
(Σ.Χ.Ο.Π.) Ν. ΚΟΖΑΝΗΣ
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 26η / 8-10-92
ΘΕΜΑ 3ο
ΤΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΓΝΩΜΟΔΟΤΕΙ θετικά για την έγκριση της αναθεώρησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Σερβίων και τους όρους δόμησης αυτού βάσει της πρότασης του μελετητή (μελέτη) λαμβανομένων υπόψη των προτάσεων του Δήμου Σερβίων της επιτροπής επίβλεψης και την εισήγηση της

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1 φ. λ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
- Δ. ΣΤΑΜΑΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ, Πολεοδόμος
- Σ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΥ, Αρχιτ.-Πολεοδ.
- Δ. ΚΕΧΑΓΙΑΣ, Αρχιτέκτων Μηχ.
- Α. ΛΑΓΟΥΔΑΚΗ, Τοπογράφος-Γεωγράφος
- Γ. ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ, Πολ.Μηχ.-Υδραυλικός
- Β. ΕΥΜΟΛΠΙΔΗΣ, Πολ.Μηχ.-Συγκοιν/γος
- Σ. ΑΙΒΑΛΑΣ, Μηχανολόγος-Ηλεκτρολόγος
- Κ. ΒΕΝΙΟΥ, Αρχιτέκτων Μηχ.

Υπεύθυνος Μελέτης:
Δ. ΣΤΑΜΑΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π-2.1	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000	ΣΕΡΒΙΑ (αναθεωρηση)
ΙΟΥΛΙΟΣ 1987	ΝΟΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

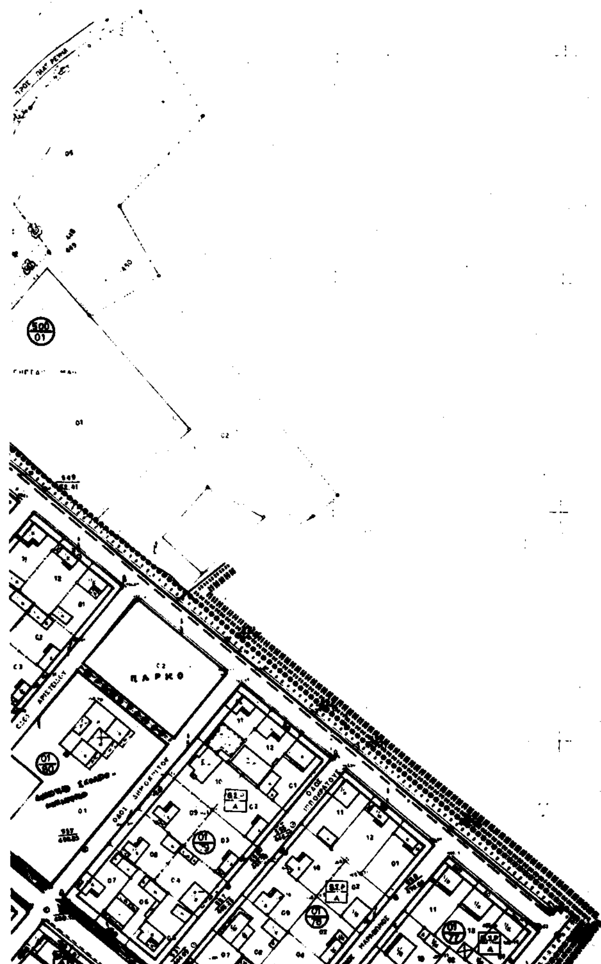
ΟΔΟΣ ΦΙΛΙΠΠΟΥ
ΟΔΟΣ ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ
ΙΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε.
1. Περίληψη απόφασης Αναθεώρηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Σερβίων Ν. Κοζάνης
2. Αρ. Πρωτ. & ημερ. απόφ. 238/
Ο Νομάρχης Κοζάνης
ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΠΑΤΙΚΑΣ

VZ

VZ

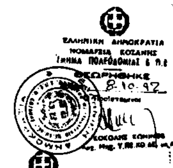
IVΔ



Υ.Χ.Ο.Π Ε.Π.Α 82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο Πολεοδομικης Ενότητας / City Planning Unit Boundary
Οριο Γειτονιας / Neighborhood Boundary
Ρυμοτομικη Γραμμη (πράσινη) / Street Line (green)
Οικοδομικη Γραμμη (κοκκινη) / Building Line (red)
Κ Χ — Ελευθερος Χωρος Κοινοχρηστος / Public Open Space
Οριο Τομεα Συντελεστη Δομησης
Ι ΙΙ — Τομεις Συντελεστων Δομησης
Οριο Τομεα Λοιπων Ορων Δομησης
Α Β Γ — Τομεις Λοιπων Ορων Δομησης



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε.

ΤΟΜΕΙΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV	V
Σ.Δ.	2,4	1,6	1,4	1,0	~~1,6~~

ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ

Καταργούμενη Ρυμοτομική Γραμμή / Abolished Street Line
Όριο Κεντρικής Περιοχής / Central Area Boundary

Β.Σ.Ρ / Α — Α: Γενική Κατοικία / Mixed Residential; Χρήσεις που απαγορεύονται: Β: Πρατήρια βενζίνης; Σ: Συνεργεία αυτοκινήτων; Ρ: Κτίρια σταθμεύσης

Ε.Π / Χ — Χ: Χονδρεμπόριο / Wholesale; Χρήσεις που απαγορεύονται: Ε: Εκπαίδευση; Π: Πρόνοια

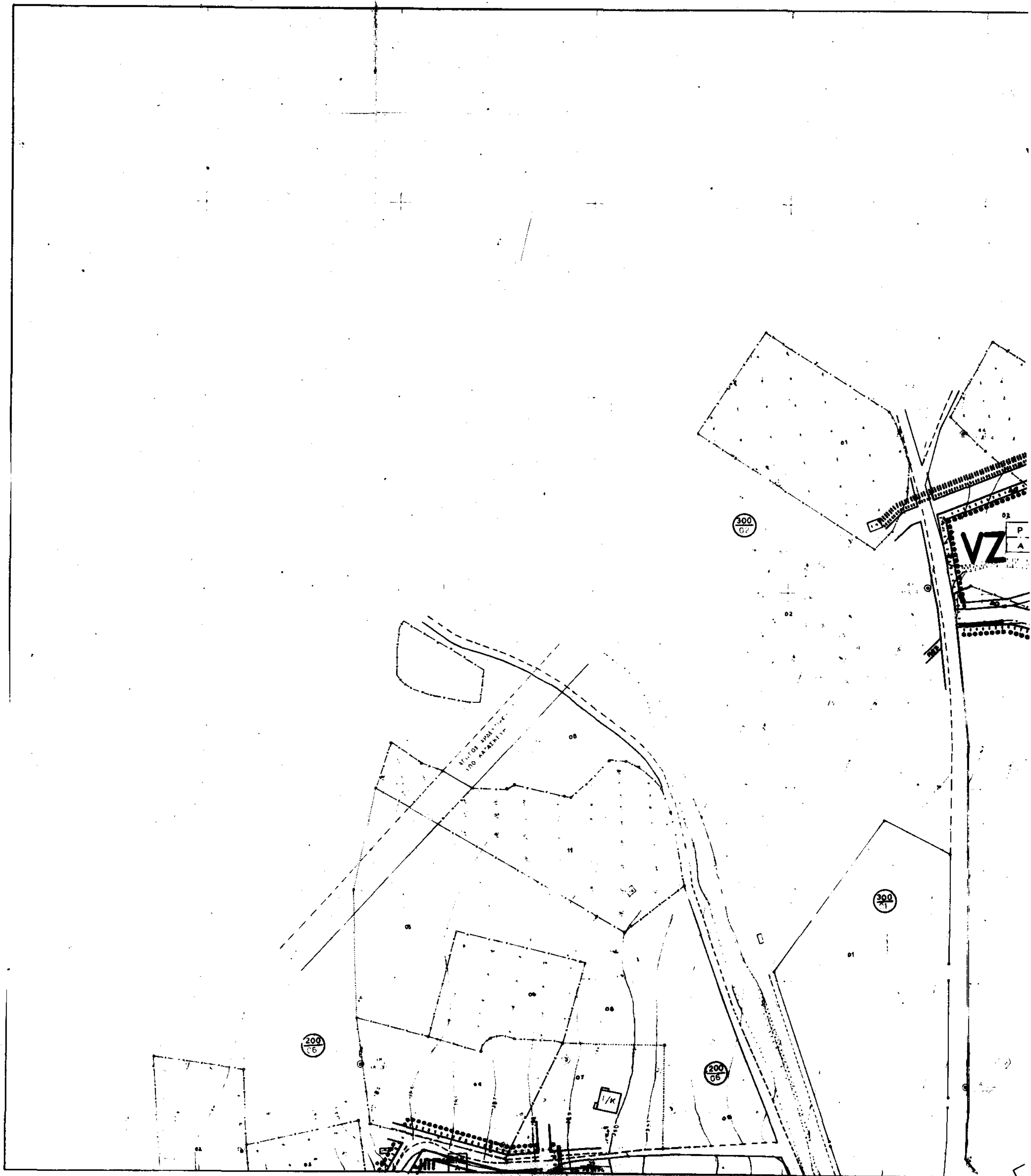
01/90 — Αριθμηση ΟΤ βασει κτηματολογικού...

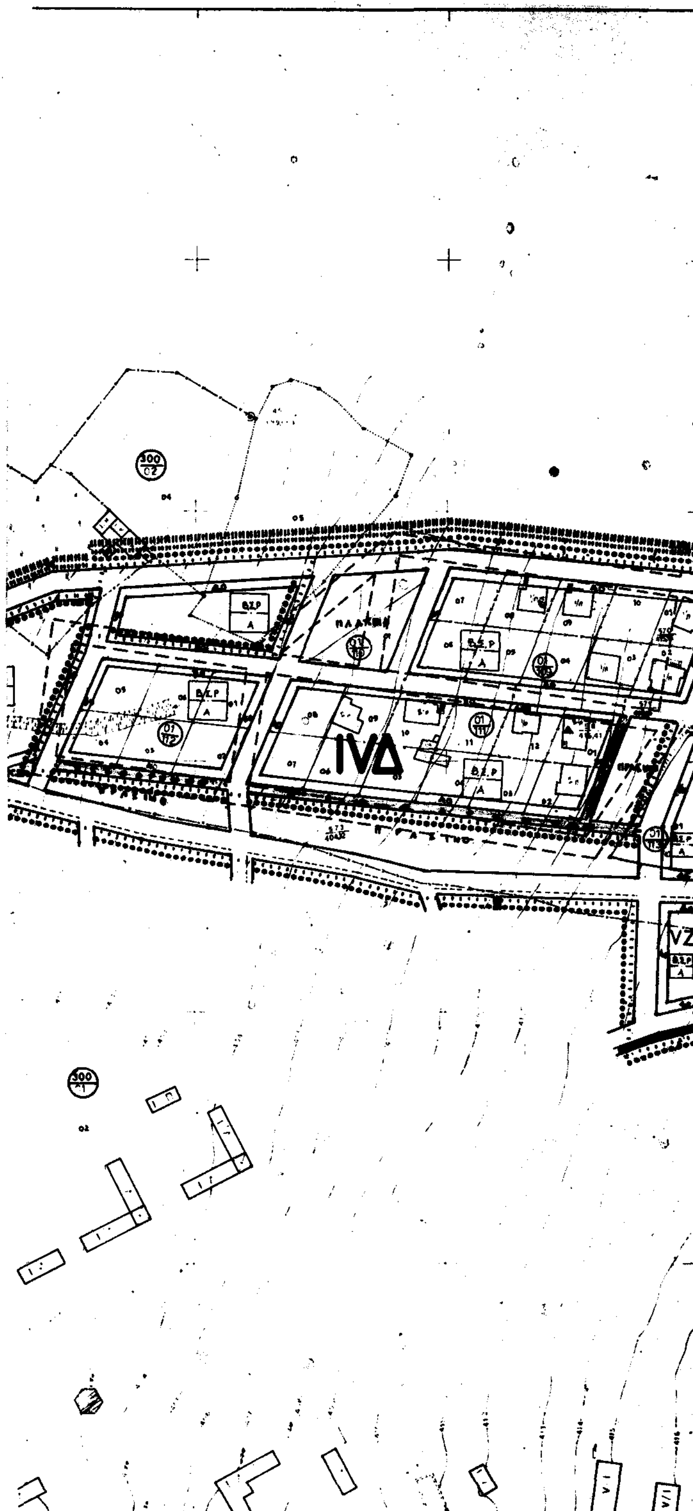
10 — Αριθμηση ΟΤ βασει εγκεκριμμένου ρυμοτομικού...

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΠΕΧΟΔΕ (Σ.Σ.Ο.Β.) Ν. ΚΟΖΑΝΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ		
ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1 φ. λ.	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ		Δ. ΣΤΑΜΑΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ, Πολεοδόμος Σ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΥ, Αρχιτ.-Πολεοδ. Δ. ΚΕΧΑΓΙΑΣ, Αρχιτέκτων Μηχ. Α. ΛΑΓΟΥΔΑΚΗ, Τοπογράφος-Γεωγράφος Γ. ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ, Πολ.Μηχ.-Υδραυλικός Β. ΕΥΜΟΛΠΙΔΗΣ, Πολ.Μηχ.-Συγκοιν/γος Σ. ΑΙΒΑΔΑΣ, Μηχανολόγος-Ηλεκτρολόγος Κ. ΒΕΝΙΟΥ, Αρχιτέκτων Μηχ. Υπεύθυνος Μελέτης: Δ. ΣΤΑΜΑΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ	
ΧΑΡΤΗΣ Π-2.1	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000	ΣΕΡΒΙΑ (αναθεώρηση)
ΙΟΥΛΙΟΣ 1987	ΝΟΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ


VZ



Υ.Χ.Ο.Π

Ε.Π.Α 82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο Πολεοδομικής Ενότητας / City Planning Unit Boundary
- Όριο Γειτονιάς / Neighborhood Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη) / Street Line (green)
- Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη) / Building Line (red)
- ΚΧ Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος / Public Open Space
- Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.) / Maximum Floor Area Ratio District Boundary
- Σ.Π. Τομείς Συντελεστών Δόμησης / Floor Area Ratio Districts
- Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης / Building Regulations District Boundary
- Α Β Γ Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης / Other Building Regulations Districts

ΤΟΜΕΙΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV	V
Σ.Δ.	0,4	0,8	1,4	1,0	0,6

Η απόφαση δημοσιεύθηκε στο φύλλο ___ τεύχος ___ της Εφημ. της Κυβερνήσεως την ___

ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ	Α		Β		Γ		Δ		Ε	Ζ	
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	Π	Ε	Π	Ε	Π	Ε	Π	Ε	Κρίνονται από ειδική επιτροπή, ανάλογα με το πρόγραμμα και τις ανάγκες της μονάδας που πρόκειται να εγκατασταθεί.	Π	Ε
	10	200	10	250	12	400	14	250		15	500
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	Π	Ε	Π	Ε	Π	Ε	Π	Ε		Π	Ε
	5	[illegible]	7	[illegible]	8	200	-	-		10	300
ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ	3				3		2				
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ	[illegible]		[illegible]		[illegible]		[illegible]			7,5 Μ.	

- Καταργούμενη Ρυμοτομική Γραμμή / Abolished Street Line
- Όριο Κεντρικής Περιοχής / Central Area Boundary

ΒΣΡ / Α — Α: Γενική Κατοικία / Mixed Residential
Χρήσεις που απαγορεύονται: Νηπιαγωγεία (χειρόγρ.)
Β: Πρατήρια βενζίνης
Σ: Συνεργεία αυτοκινήτων
Ρ: Κτίρια σταθμεύσεως

ΕΠ / Χ — Χ: Χονδρεμπόριο / Wholesale
Χρήσεις που απαγορεύονται:
Ε: Εκπαίδευση
Π: Πρόνοια.

01/90 Αρίθμηση Ο.Τ. βάσει κτηματογραφικού
10 Αρίθμηση Ο.Τ. βάσει εγκεκριμένου ρυμοτομικού

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε.
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Κοζάνη 8-10-92

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε.
1. Περίληψη απόφασης: Αναθεώρηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Σερβίων Ν. Κοζάνης
2. Αρ. Πρωτ. & ημερ. απόφ. 298/6-10-93
Ο Νομάρχης Κοζάνης
Λουκάς Κατσαρός

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΓΕΧΟΔΕ (Σ.Ε.Ο.Π.) Ν. ΚΟΖΑΝΗΣ
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 26η 8-10-92
ΘΕΜΑ 3ο
ΤΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΓΝΩΜΟΔΟΤΕΙ θετικά για την έγκριση της αναθεώρησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Σερβίων και τους όρους δόμησης αυτού βάσει της πρότασης του μελετητή (μελέτη) λαμβανομένων υπόψη των προτάσεων του Δήμου Σερβίων της επιτροπής ενστάσεων και την εισήγηση της [illegible]

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε.
Αναθεώρηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Σερβίων Ν. Κοζάνης
Αρ. Πρωτ. & ημερ. απόφ. 238/
Ο Νομάρχης Κοζάνης
Στέργιος Ματίκας

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1
φ
λ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Δ. ΣΤΑΜΑΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ, Πολεοδόμος
Σ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΥ, Αρχιτ.-Πολεοδ.
Δ. ΚΕΧΑΓΙΑΣ, Αρχιτέκτων Μηχ.
Α. ΑΛΓΟΥΔΑΚΗ, Τοπογράφος-Γεωγράφος
Γ. ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ, Πολ.Μηχ.-Υδραυλικός
Β. ΕΥΜΟΛΠΙΔΗΣ, Πολ.Μηχ.-Συγκοιν/γος
Σ. ΑΙΒΑΛΑΣ, Μηχανολόγος-Ηλεκτρολόγος
Κ. ΒΕΝΙΟΥ, Αρχιτέκτων Μηχ.

Υπεύθυνος Μελέτης:
Δ. ΣΤΑΜΑΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π-2.1

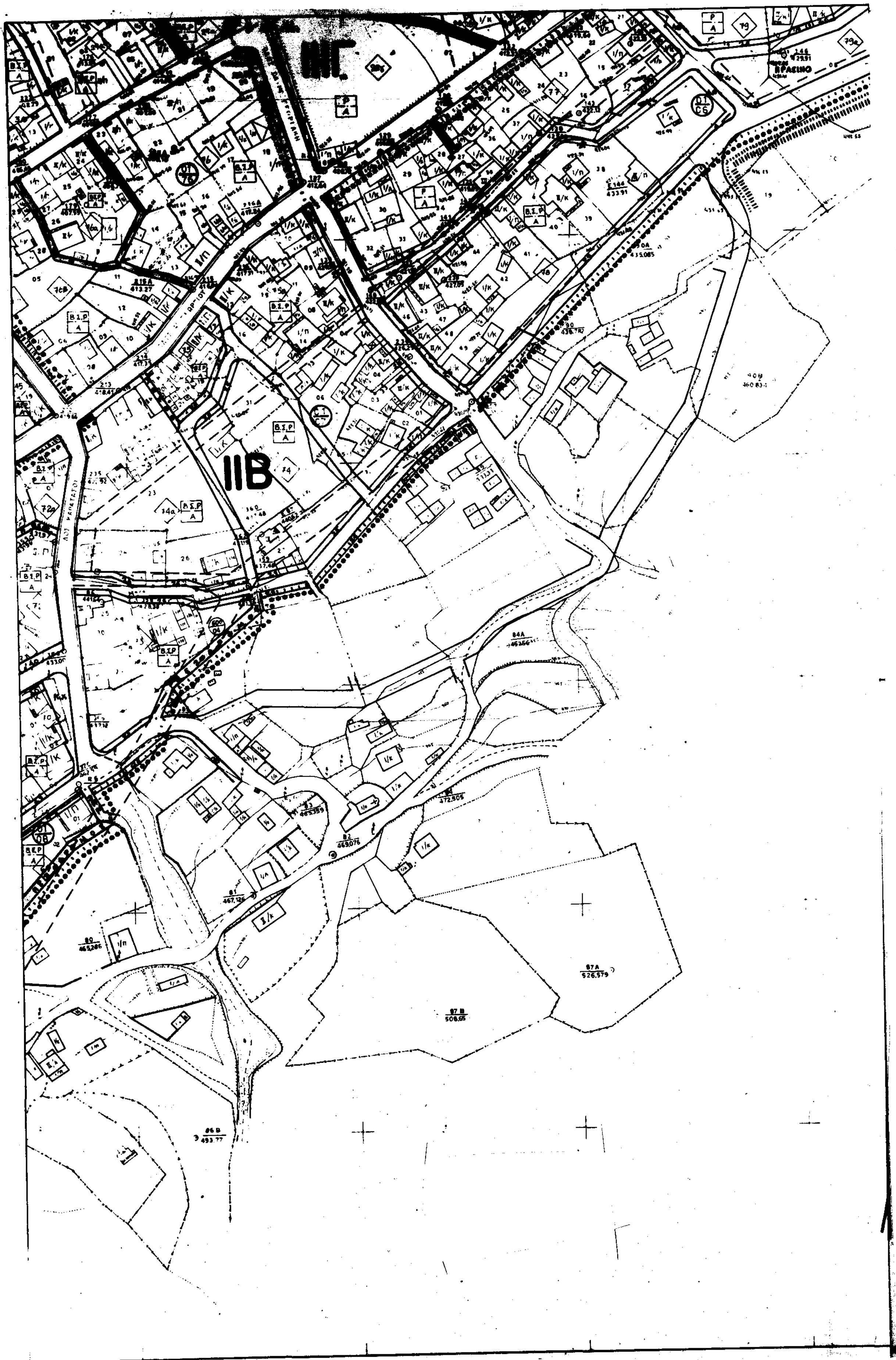
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΣΕΡΒΙΑ (αναθεώρηση)

ΙΟΥΛΙΟΣ 1987

ΝΟΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ


IIB

Υ.Χ.Ο.Π

Ε.Π.Α 82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο Πολεοδομικής Ενότητας / City Planning Unit Boundary
- Όριο Γειτονιάς / Neighborhood Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη) / Street Line (green)
- Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη) / Building Line (red)
- Κ Χ — Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος / Public Open Space
- Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.) / Maximum Floor Area Ratio District Boundary
- Ι.ΙΙ. — Τομείς Συντελεστών Δόμησης / Floor Area Ratio Districts
- Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης / Building Regulations District Boundary
- Α.Β.Γ — Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης / Other Building Regulations Districts

ΤΟΜΕΙΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV	V
Σ.Δ.	2,4	1,8	1,4	1,0	0,8

Η απόφαση δημοσιεύθηκε στο φύλλ... τεύχος ... της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως

ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ	Α		Β		Γ		Δ		Ε	Ζ	
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	Π	Ε	Π	Ε	Π	Ε	Π	Ε	Κρίνονται από ειδική επιτροπή, ανάλογα με το πρόγραμμα και τις ανάγκες της μονάδος που πρόκειται να εγκατασταθεί.	Π	Ε
	10	200	10	250	12	400	14	250		15	500
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	Π	Ε	Π	Ε	Π	Ε	Π	Ε		Π	Ε
	5	60 και Ε προσώπου 60 μ.	7	100	8	200	-	-		10	250
ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ	3		3		3					2	
ΣΥΣΤΗΜΑ	κατά ΓΟΚ		κατά ΓΟΚ		κατά ΓΟΚ		κατά ΓΟΚ			7,5 μ.	

- Καταργούμενη Ρυμοτομική Γραμμή / Abolished Street Line
- Όριο Κεντρικής Περιοχής / Central Area Boundary
- ΒΣΡ / Α — Α: Γενική Κατοικία / Mixed Residential. Χρήσεις που απαγορεύονται: Β: Πρατήρια βενζίνης, Σ: Συνεργεία αυτοκινήτων, Ρ: Κτίρια σταθμεύσης
- Ε.Π / Χ — Χ: Χονδρεμπόριο / Wholesale. Χρήσεις που απαγορεύονται: Ε: Εκπαίδευση, Π: Πρόνοια
- 01/90 — Αρίθμηση ΟΤ βάσει κτηματολογικών πινάκων
- 10 — Αρίθμηση Ο.Τ. βάσει εγκεκριμμένου ρυμοτομικού

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε.
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
28-10-97
ΚΟΖΑΝΗΣ ...
Πολ. Μηχ. ...

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε.
1. Περίληψη απόφασης: Αναθεώρηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Σερβίων Ν. Κοζάνης
2. Αρ. Πρωτ. & ημερ. απόφ. 238/6-10-97
Ο Νομάρχης Κοζάνης
ΛΟΥΚΑΣ ΚΑΤΣΑΡΟΣ

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΠΕΧΩΔΕ
(Σ.Χ.Ο.Π.) Ν. ΚΟΖΑΝΗΣ
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 26η 8.10.97
ΘΕΜΑ 3ο
ΤΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΓΝΩΜΟΔΟΤΕΙ θετικά για την έγκριση της αναθεώρησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Σερβίων και των όρων δόμησης αυτού, βάσει της πρότασης του μελετητή (μελέτη) λαμβανομένων υπόψη των προτάσεων του Δήμου Σερβίων της επιτροπής εκτίμησης και των ... της Υπηρεσίας

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1
φ.
λ.

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Δ. ΣΤΑΜΑΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ, Πολεοδόμος
Σ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΥ, Αρχιτ.-Πολεοδ.
Δ. ΚΕΧΑΓΙΑΣ, Αρχιτέκτων Μηχ.
Α. ΛΑΓΟΥΔΑΚΗ, Τοπογράφος-Γεωγράφος
Γ. ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ, Πολ.Μηχ.-Υδραυλικός
Β. ΕΥΜΟΛΠΙΔΗΣ, Πολ.Μηχ.-Συγκοιν/γος
Σ. ΑΙΒΑΛΑΣ, Μηχανολόγος-Ηλεκτρολόγος
Κ. ΒΕΝΙΟΥ, Αρχιτέκτων Μηχ.

Υπεύθυνος Μελέτης:
Δ. ΣΤΑΜΑΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π-2.1 — ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 — ΣΕΡΒΙΑ (αναθεώρηση)

ΙΟΥΛΙΟΣ 1987 — ΝΟΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε.
1. Περίληψη απόφασης: Αναθεώρηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Σερβίων Ν. Κοζάνης
2. Αρ. Πρωτ. & ημερ. απόφ. 238/
Ο Νομάρχης Κοζάνης
ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΜΑΤΙΚΑΣ

ΚΕΝΤΡΟ ΥΓΕΙΑΣ
IIB
IVΔ

ΟΔΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ

Υ.Χ.Ο.Π Ε.Π.Α 82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο Πολεοδομικής Ενότητος
City Planning Unit

Ρυμοτομική Γραμμή (ισχύουσα)
Street Line

Οικοδομική Γραμμή
Building Line

Ελεύθερος Χώρος Κοινοχρήστος
Public Open Space

Κατηργούμενη Ρυμοτομική Γραμμή
Abolished Street Line

Όριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary

ΒΣΡ / Α — Α: Γενική Κατοικία
General Residential
Χρήσεις που απαγορεύονται:
Β: Πρατήρια βενζίνης
Σ: Συνεργεία αυτοκινήτων
Ρ: Κτίρια σταθμεύσεως

ΕΠ / Χ — Χ: Χονδρεμπόριο
Wholesale
Χρήσεις που απαγορεύονται:
Ε: Εκπαίδευση
Π: Πρόνοια

(01/90) Αρίθμηση Ο.Τ. βάσει κτηματολογικών πινάκων

(10) Αρίθμηση Ο.Τ. βάσει εγκεκριμένου ρυμοτομικού

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΣΧΟΔΕ
ΤΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΓΝΩΜΟΔΟΤΕΙ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε.

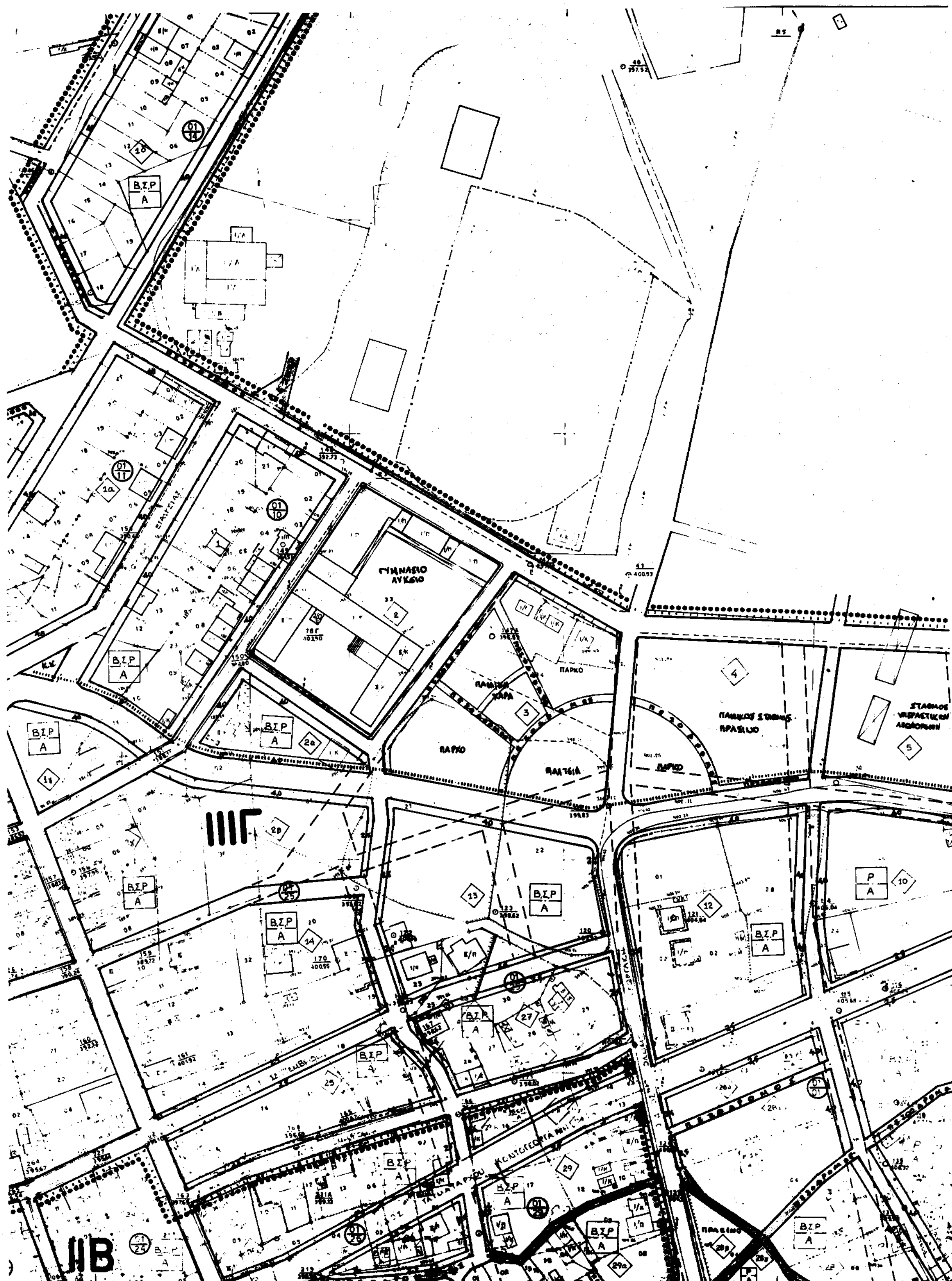
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

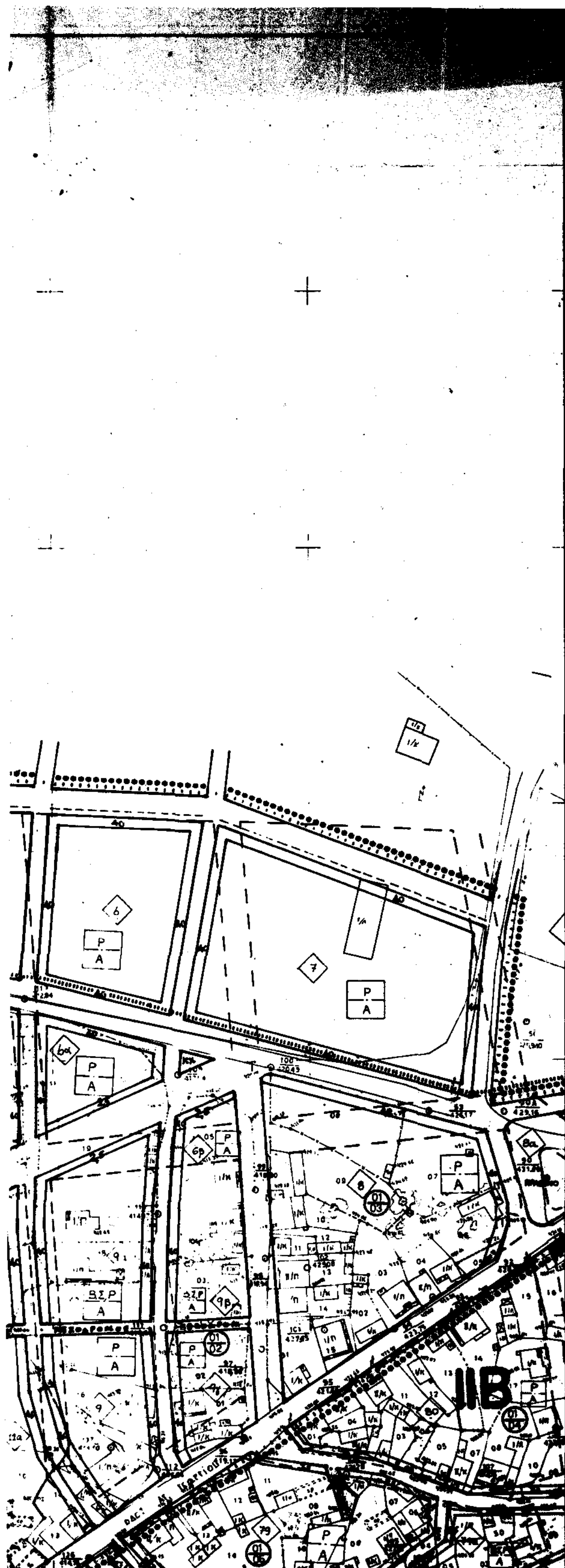
ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ. 1: φ. λ.	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ		Δ. ΣΤΑΜΑΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ, Πολεοδόμος Σ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΥ, Αρχιτ.-Πολεοδ. Δ. ΚΕΧΑΓΙΑΣ, Αρχιτέκτων Μηχ. Α. ΛΑΓΟΥΔΑΚΗ, Τοπογράφος-Γεωγράφος Γ. ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ, Πολ.Μηχ.-Υδραυλικός Β. ΣΥΜΕΩΝΙΔΗΣ, Πολ.Μηχ.-Συγκοιν/γος Σ. ΑΙΒΑΛΑΣ, Μηχανολόγος-Ηλεκτρολόγος Κ. ΒΕΝΙΟΥ, Αρχιτέκτων Μηχ. Υπεύθυνος Μελέτης: Δ. ΣΤΑΜΑΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π-2.1	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000	ΣΕΡΒΙΑ (αναθεώρηση)
ΙΟΥΛΙΟΣ 1987	ΝΟΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε.


ΓΥΜΝΑΣΙΟ
ΛΥΚΕΙΟ
ΠΑΡΚΟ
ΠΛΑΤΕΙΑ
ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ
ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ
ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ
ΠΡΑΣΙΝΟ
ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΑΓΟΡΑ
ΒΣΡ
Α
ΙΙΙΓ
ΙΙΒ

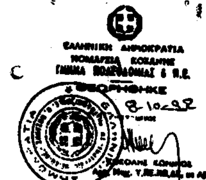


Υ.Χ.Ο.Π

Ε.Π.Α 82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο Πολεοδομικής Ενότητας / City Planning Unit Boundary
- Οριο γειτονιάς / Neighborhood Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη) / Street Line (green)
- Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη) / Building Line (red)
- Κ Χ — Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος / Public Open Space
- Οριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.) / Maximum Floor Area Ratio District Boundary
- I. II. — Τομείς Συντελεστών Δόμησης / Floor Area Ratio Districts
- Οριο Τομέα Λοιπών Ορων Δόμησης / Building Regulations District Boundary
- Α Β Γ — Τομείς Λοιπών Ορων Δόμησης / Other Building Regulations Districts



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε.

1. Περίληψη απόφασης Αναθεώρηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Σερβίων Ν. Κοζάνης
2. Αρ. [illegible] 258/6-10-93

Ο Νομάρχης Κοζάνης

Λουκάς Κατσαρός

ΤΟΜΕΙΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV	V
Σ.Δ.	2,4	1,8	1,4	1,0	[illegible]

Η απόφαση δημοσιεύθηκε στο φύλλο ... τεύχος ... της ...

ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ	Α		Β		Γ		Δ		Ε	Ζ	
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	Π	Ε	Π	Ε	Π	Ε	Π	Ε	Κρίνεται από ειδική μελέτη, ανάλογα με το πρόγραμμα και τις ανάγκες της μονάδας που προορίζεται να εγκατασταθεί.	Π	Ε
	10	200	16	250	12	400	14	250		15	500
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	Π	Ε	Π	Ε	Π	Ε	Π	Ε		Π	Ε
	5	60 και ε κτίσματος 80 μ²	7	100	8	200	-			10	200
ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ	[illegible]		[illegible]		[illegible]		[illegible]			[illegible]	
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ	[illegible]		[illegible]		[illegible]		[illegible]			7,5 m.	

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΠΕΧΩΔΕ (Σ.Χ.Ο.Π.) Ν. ΚΟΖΑΝΗΣ
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 26η 8.10.92
ΘΕΜΑ 3ο
ΤΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΓΝΩΜΟΔΟΤΕΙ θετικά για την έγκριση της αναθεώρησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Σερβίων και των όρων δόμησης αυτού, βάσει της πρότασης του μελετητή (μελέτη) λαμβανομένων υπόψη των προτάσεων του Δήμου Σερβίων της επιτροπής επίλυσης και την εισήγηση της υπηρεσίας.

- Καταργούμενη Ρυμοτομική Γραμμή / Abolished Street Line
- Οριο Κεντρικής Περιοχής / Central Area Boundary
- Β.Σ.Ρ / Α — Α: Γενική Κατοικία / Mixed Residential
  - Χρήσεις που απαγορεύονται:
  - Β: Πρατήρια βενζίνης
  - Σ: Συνεργεία αυτοκινήτων
  - Ρ: Κτίρια σταθμεύσης
- Ε.Π / Χ — Χ: Χονδρεμπόριο / Wholesale
  - Χρήσεις που απαγορεύονται:
  - Ε: Εκπαίδευση
  - Π: Πρόνοια
- 01/90 — Αρίθμηση Ο.Τ. βάσει κτηματολογίου
- 10 — Αρίθμηση Ο.Τ. βάσει εγκεκριμένου ρυμοτομικού

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε.
1. Περίληψη απόφασης Αναθεώρηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Σερβίων Ν. Κοζάνης
2. Αρ. Πρωτ. & ημερ. απόφ. 238

Ο Νομάρχης Κοζάνης

Στέργιος Ματίκας

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1

φ

λ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Δ. ΣΤΑΜΑΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ, Πολεοδόμος
Σ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΥ, Αρχιτ.-Πολεοδ.
Δ. ΚΕΧΑΓΙΑΣ, Αρχιτέκτων Μηχ.
Α. ΛΑΓΟΥΔΑΚΗ, Τοπογράφος-Γεωγράφος
Γ. ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ, Πολ.Μηχ.-Υδραυλικός
Β. ΕΥΜΟΛΠΙΔΗΣ, Πολ.Μηχ.-Συγκοιν/γος
Σ. ΑΙΒΑΔΑΣ, Μηχανολόγος-Ηλεκτρολόγος
Κ. ΒΕΝΙΟΥ, Αρχιτέκτων Μηχ.

Υπεύθυνος Μελέτης:
Δ. ΣΤΑΜΑΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π-2.1

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΙΟΥΛΙΟΣ 1987

ΣΕΡΒΙΑ (αναθεώρηση)

ΝΟΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ